* Contis-Sud 2027* * Location N°10 *

Pierre Caule Services –373, av de l'Océan– Contis-plage - 40170 St Julien en Born - Tél : +33 (0) 671 72 50 68
***Site et mail Internet :* www.immo-caule.com - RCS ; 388 465 916**

Caractéristiques générales : N° tél d'assistance remis à l'arrivée ;

Adresse :	140 route Courbets 40170 Contis Lit et Mixe	Océan à :	1 km
Nature du bien loué :	Villa	Commerces à :	1 km
Etat du bien :	Ancien, bon état	Gare:	35 km Morcenx -55 km Dax
Site /Terrain:	Terrain 2000m² clos	Aéroport:	env 100 Km Biarritz/Bordeaux

Caractéristiques de la location (Equipée oreillers + couvertures ; Draps et linges non fournis)

Surface habitable :	environ 100 m² - Equipée pour 6/8 personnes maximum	Chambre 1 :	1 lit double **160 new!** x 190
Séjour :	35 m², canapé convertible,	Chambre 2 :	1 lit double **160 new!** x190
Cuisine :	Plaque élect, four, ….	Chambre 3 :	3 lits simples 0,90 x 190
Sanitaires :	SdB, wc séparé		

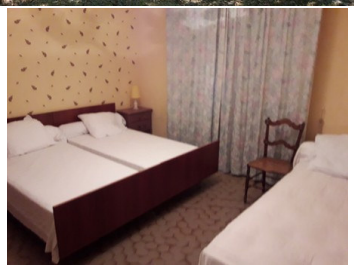
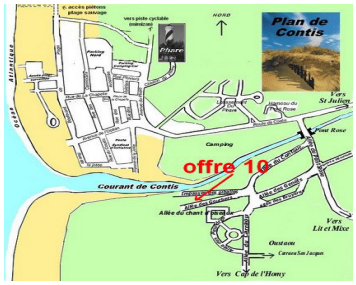
Equipements, illustrations , croquis sans cote; : document non contractuel

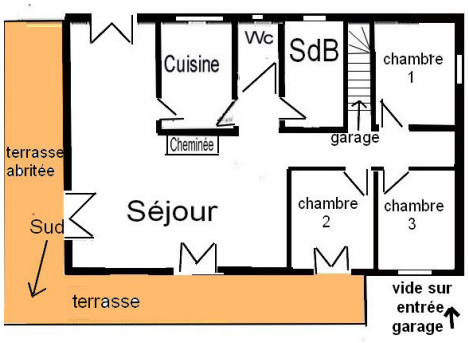
Lave-linge :	oui	wifi	Oui **new!**/	Terrain clos :	oui	Mobilier jardin :	oui
Lave-vaisselle:	oui	Zone mobile :	Orange	Eau chaude :	électrique	Barbecue :	oui
Micro ondes :	oui	Télévision	oui	Place parking :	jardin	Chauffage:	possible
Congélation :	non	Cuisson	gaz.	Grande Terrasse :	abritée	Animaux :	prévenir

Autres éléments de confort: cafetière, grille-pain, aspirateur , conditionneur d'air réversible, etc..







VOTRE COMPTE ; Tarif de la location; ....€ + 150 € frais de dossier de résa
Paiement à la réservation; 30%, si résa à - 40 jours; 100%, si résa à - de 5 jours ou à l'accueil; paiement cash ou CB (+1,50%)
Paiement du solde 40 jours avant date d'arrivée +Taxe séjour Tarif Non Classé (Réductions progressives à partir de 1 enfant)
Taxe de séjour tarif 1 * ; 1,08€/jour/personne

Priorité location par quinzaine . Tarifs minimum hebdo 760,00 € + 150,00 € fixe . (Cas hors saison, selon possibilité)

Juin / Juillet 2027 **Août / Septembre 2027**

12– 19	19-26	26– 03	03– 10	10– 17	17– 24	24– 31	31– 07	07-14	14- 21	21– 28	28–04	04–11	11–18
1000€	€	€	€	€	€	€	€	€	€	€	€	€	€