* Contis-plage été 2027* * Location N° 15 *

Pierre Caule Services –373, av de l'Océan– Contis-plage - 40170 St Julien en Born - Tél : +33 (0) 671 72 50 68
***Site et mail Internet :* www.immo-caule.com - RCS ; 388 465 916**

Caractéristiques générales : N° tél d'assistance remis à l'arrivée

Adresse :	58, Impasse océanite, 40170 Contis-plage	Océan à :	200 m
Nature du bien loué :	Maison d'habitation	Commerces à :	100m
Etat du bien :	Dans l'ancien, rénov très propre	Gare:	35 km Morcenx -55 km Dax
Site /jardin :	Dans le sable, en fond d'impasse, calme	Aéroport:	env 100 Km Biarritz/Bordeaux

Caractéristiques de la location (Equipée oreillers + couvertures ; Draps et linges non fournis)

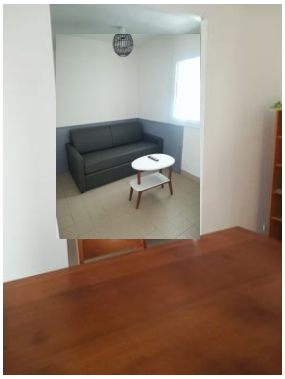
Surface habitable : environ 70 m² - Equipée pour 6/7 personnes max

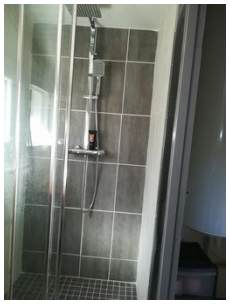
Séjour-living :	20m², table et chaises, canapé-lit en 140, télé etc...	Chambre 1 :	Lit en 140, commode à tiroirs
Cuisine :	15m² cafetière, grille-pain, four, etc….	Chambre 2 :	Lit en 140, commode à tiroirs
Sanitaires :	Salle d'eau , 2 WC	Chambre 3:	Lit en 80, armoire

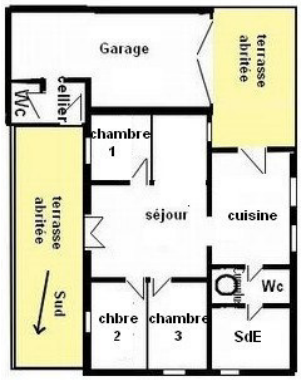
Equipements, illustrations , croquis sans cote: document non contractuel

Lave-linge :	oui	wifi	Non	Clôture terrain:	non	Mobilier jardin :	oui
Lave-vaisselle:	non	Zone mobile :	Oui 4G	cellier-garage:	oui	Barbecue :	oui
Micro ondes :	oui	Télévision	oui	Place parking :	1 (jardin)	Chauffage:	non
Congélation :	oui	Eau chaude/Cuisson	Electricité	2 Terrasses:	couvertes	Animaux :	non

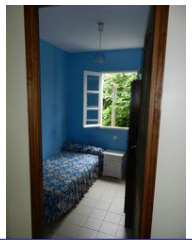
Autres éléments de confort: parking pour 1 seul véhicule.

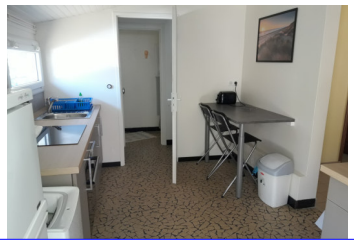




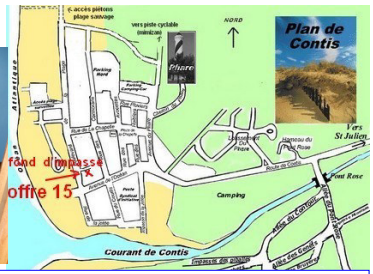












VOTRE COMPTE ; Tarif de la location; ....€ + 150 € frais de dossier de résa
Paiement à la réservation; 30%, si résa à - 40 jours; 100%, si résa à - de 5 jours ou à l'accueil; paiement cash ou CB (+1,50%)
Paiement du solde 40 jours avant date d'arrivée +Taxe séjour Tarif Non Classé (Réductions progressives à partir de 1 enfant)
Taxe de séjour tarif 1 * ; 1,08€/jour/personne

Juin / Juillet 2027							Août / Septembre 2027						
12– 19	19-26	26– 03	03– 10	10– 17	17– 24	24– 31	31– 07	07-14	14- 21	21– 28	28–04	04–11	11–18
650€	€	€	€	€	€	€	€	€	€	€	€	€	€

Priorité location par quinzaine . Tarifs minimum hebdo 650,00 € + 150,00 € fixe . (Cas hors saison, selon possibilité)